



**Одлука о кућном реду у стамбеним зградама ("Службени лист града Београда", бр. 12/96 - пречишћен  
текст, 14/96 - испр., 6/99 и 11/2005)**

1	КОНТРОЛА	одговори	изабери	одређе- ни број бодова	утврђени број бодова
1	Стамбене просторије и уређаји у становима, као и заједничке просторије и заједничке уређаји у згради, станари користе са потребном пажњом и чувају их од оштећења и квара и после сваке употребе очисте и доведуууред	да		2	
		не		0	
2	Заједничке просторије у згради и заједнички ограђен простор који припада згради (двориште) служе за потребе свих станара и користе се у складу са њиховом наменом	да		2	
		не		0	
3	У заједничким просторијама и двориштима држе се само ствари које су нужне за наменско коришћење тих просторија	да		2	
		не		0	
4	Скупштина зграде донела одлуку о томе да ли се у дворишту зграде могу држати аутомобили и друга моторна возила станара зграде и одредила део дворишта за ту сврху	да		2	
		не		0	
5	У дворишту се држе аутомобили и друга моторна возила станара зграде, у делу дворишта које је за ту сврху одредила скупштина зграде	да		2	
		не		0	
6	При коришћењу заједничких просторија и уређаја станари се придржавају утврђеног распореда	да		2	
		не		0	
7	Станари одржавају чистоћу на улазима, степеништима, заједничким просторијама и дворишту зграде	да		2	
		не		0	
8	Станари су обезбедили несметан и слободан пролаз кроз заједничке просторије и двориште	да		2	
		не		0	
9	Станари поштују прописне забране:	да		2	
		не		0	
a	не суше рубље на отвореним деловима зграда (који су видљиви са улице или друге јавне површине				

б	на терасама, лођама и балконима не држе ствари које нарушавају изглед зграде, необезбеђене саксије са цвећем и друге предмете који падом могу повредити, оштетити или упрљати пролазнике и возила			
в	уздржавају се од трешења са прозора, балкона, лођа и тераса, бацања или остављати отпадака, смећа и нечистоће на степеништу или другим заједничким просторијама, уређајима у згради и у дворишту			
10	Не прљају или на било који начин оштећују зидове, врата, прозоре, уређаје и друге делове зграде	да		4
		не		0
11	Улазна врата зграде се закључавају и откључавају у складу са прописом	да		1
		не		0
12	Скупштина зграде стара се о редовном вршењу контрола исправности лифта, противпожарних уређаја и уређаја за узбуну у згради	да		4
		не		0
13	Упутство за употребу лифта је видно истакнуто	да		3
		не		0
14	Скупштина зграде је због квара, лифт искључила из употребе, на свим вратима лифта истакнуто је упозорење да је лифт у квару и о насталом квару обавестила је предузеће коме је поверено одржавање зграде	да		4
		не		0
15	На видном месту у згради истакнуто је обавештење о томе коме се станари могу обратити у случају квара лифта, централног грејања или других уређаја и инсталација и код кога се налазе кључеви од просторија предајне станице за грејање, склоништа, струјомера и других заједничких уређаја, инсталација и просторија	да		4
		не		0
16		да		2
		не		0
17		да		2
		не		0
18		да		2
		не		0
19		да		4

		не	0	
напомена				
УКУПАН БРОЈ БОДОВА			46	

ТАБЕЛА ЗА УТВРЂИВАЊЕ СТЕПЕНА РИЗИКА

степен ризика	распон броја бодова	обележи утврђени степен ризика по броју бодова
незнатан	44 - 46	
низак	40 - 43	
средњи	16 - 39	
висок	10 - 15	
критичан	0 - 9	

НАДЗИРАНИ СУБЈЕКАТ

КОМУНАЛНИ ИНСПЕКТОР