

30-08-2024

Број	Прилог	Вредност
III-08-561-1-14/2023	1-24	2023

На основу Члана 9. Став 3. Правилника, о условима и мерилима, поступку и начину рада, број П-00-06-2/906/2023 од 03.07.2023.године, Комисија за избор корисника на реализацији помоћи за побољшање услова живота интерно расељених лица док су у расељеништву, кроз доделу у грађевинском материјалу и опреми намењене за завршетак или адаптацију стамбеног објекта број П-00-06-2/1080/2024 од 26.08.2024. године у вези Уговора о сарадњи потписаног дана 16.06.2023.године, под бројем број 9-9/483 од стране Комесаријата за избеглице и дана 19.06.2023.године, под бројем П-00-06-2/782/2023 потписаног од стране Градске општине Младеновац и Анекса I Уговора о сарадњи потписаног дана 26.07.2024.године, под бројем број 9-9/483-14/2023 од стране Комесаријата за избеглице и дана 31.07.2024.године, под бројем П-00-06-2/931/2024 потписаног од стране Градске општине Младеновац расписује

ЈАВНИ ПОЗИВ (ОБНОВЉЕН)

за пакете грађевинског материјала интерно расељеним лицима која бораве на територији Градске општине Младеновац да поднесу захтев за доделу помоћи

I - Вредност уговора је РСД 4.000.000,00 (четиримилионадинара).

Преостала неутрошена средства су РСД 1.304.627,20

(милионтристачетирихиљадешестодвадесетседамдинарадвадесетпара)

Одлукама о додели помоћи бр. III-08-561-1-14/2023 од 18.09.2023.године, III-08-561-1-20/2023 од 10.04.2024.године и Одлуком о измени Одлуке бр. III-08-561-1-22/2023 од 27.05.2024.године четири подносиоца захтева су испунили услов за добијање пакета помоћи у грађевинском материјалу.

- Помоћ се одобрава као једнократна и бесповратна у грађевинском материјалу неопходном за обезбеђивање основних услова становања. Минимална вредност пакета грађевинског материјала износи РСД **250.000,00**(сдвестапедесетхиљададинара), а максимална до РСД **800.000,00** (осамстотинахиљададинара), по породичном домаћинству.
- Право наменског располагања средствима за Помоћ има Општина.

Намена средстава из става 1.члан 2. Правилника је пружање помоћи за побољшање услова становања породицама интерно расељених лица у процесу интеграције на територији градске општине Младеновац, набавком пакета грађевинског материјала, којом би се непокретност довела у стање у којем обезбеђује основне животне услове за употребу и становање, за све врсте радова за које добија грађевински материјал, корисник је у обавези да прибави документацију предвиђену Законом о планирању и изградњи, односно сва потребна одобрења од надлежног органа.

II - Подносилац пријаве на јавни позив за доделу Помоћи (у даљем тексту: Подносилац пријаве) и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове:

1. да је Подносилац пријаве евидентирани као интерно расељена лица и/или поседују легитимацију интерно расељеног лица;
2. да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства наведени у пријави имају пребивалиште/боравиште на територији градске општине Младеновац у моменту објављивања Јавног позива;
3. да је непокретност са којом Подносилац пријаве конкурише за доделу Помоћи у својини Подносиоца пријаве 1/1 или у сусвојини/ заједничкој својини Подносиоца пријаве и неког од чланова породичног домаћинства који је наведен у пријави;
4. да је непокретност из става 1.тачке 3.члана 3. Правилника уписана у катастару непокретности и то као:
 - непокретност која је преузета из земљишних књига или
 - непокретност изграђена пре доношења прописа о изградњи или
 - непокретност изграђена на основу грађевинске дозволе, односно одобрења за градњу за коју је издата употребна дозвола или
 - непокретност уписана по Закону о озакоњењу објекта;

5. да је непокретност из става 1. тачке 3. члана 3. Правилника уписана у катастару непокретности без терета, не рачунајући при том;

- забележбу обавезе плаћања накнаде за промену земљишта,

- забележбу оптерећења непокретности заложним правом на основу уговора о кредиту у вези са предметном непокретношћу,

- друге забележбе личних стања имаоца и правних чињеница које за исход немају престанак или пренос стварних права на предметној непокретности, као и

- забележбу да је непокретност изграђена без одобрења за градњу, односно као непокретност изграђена са одобрењем за градњу за коју није издата употребна дозвола, под условом да се иста налази у поступку легализације, односно озакоњења који још није завршен, а на земљишту на коме се налази предметна непокретност је дозвољена индивидуална стамбена градња.

6. да је непокретност из става 1. тачке 3. члана 3. Правилника не испуњава основне услове за становање и да ће се уградњом додељеног грађевинског материјала и опреме непокретност оспособити за употребу и становање.

7. да Подносилац и чланови његовог породичног домаћинства нису отуђили, поклонили, заменили или обновили или отуђили непокретност на Косову и Метохији, а којом би безбедно да реше своје стамбене потребе;

8. да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства не поседују непокретност у Републици Србији ван Косова и Метохије или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе, осим непокретности из става 1. тачке 3. члана 3. Правилника;

9. да Подносилац пријаве и чланови породичног домаћинства немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;

10. да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства нису корисници другог програма за побољшање услова становања или повратка, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе што се процењује у скалду са чланом 2. Став 2. члана 3. Правилника, осим уколико су били корисници помоћи за куповину грађевинског материјала у висини до 250.000,00 РСД;

11. да Подносилац пријаве и чланови породичног домаћинства не могу да користе непокретност на АП Косову и Метохији;

12. да се непокретност из става 1. тачка 3. члан 3. Правилника налази на територији градске општине Младеновац;

III - Ред првенства за доделу Помоћи утврђује се на основу броја бодова које Подносилац пријаве на Јавни позив за доделу помоћи за побољшање услова становања интерно расељених лица док су у расељеништву доделом грађевинског материјала за завршетак или адаптацију стамбеног објекта (у даљем тексту: Јавни позив) оствари, а према следећим мерилима:

1. Број чланова породичног домаћинства: по члану породичног домаћинства – 10 бодова.

Максималан број бодова који се може добити на основу овог мерила износи – 50 бодова.

2. Породично домаћинство чији је члан настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије: по настрадалом/несталом члану – 20 бодова.

3. Број малолетне деце у породичном домаћинству:

3.1) породично домаћинство до двоје малолетне деце – 10 бодова;

3.2) породично домаћинство са троје или више малолетне деце – 20 бодова.

4. Број малолетне деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству:

4.1) домаћинство са једним дететом – 10 бодова;

4.2.) домаћинство са двоје деце – 20 бодова;

4.3) домаћинство са троје или више деце – 30 бодова.

5. Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју: по породичном домаћинству – 20 бодова.

6. Стамбена ситуација Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства:

6.1.) породично домаћинство смештено у колективном центру – 10 бодова;

6.2.) породично домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова – 20 бодова.

7. Материјални положај породичног домаћинства:

7.1.) породично домаћинство са приходима већим или у висини од 50% последње просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије по члану – 10 бодова;

7.2.) породично домаћинство са приходима испод 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије по члану – 20 бодова.

Приликом бодовања пријава по тачки 7) овог члана приходи се обрачунавају по члану породичног домаћинства, а бодови додељују породичном домаћинству.

Максимални број бодова који може бити додељен породичном домаћинству по овом основу је 20 бодова.

8. Смањење или губитак радне способности или телесно оштећење:

8.1.) по основу смањења или губитка радне способности Подносиоца пријаве или чланова његовог породичног домаћинства:

- ако постоји делимична радна способност – 10 бодова;

- ако постоји потпуни губитак радне способности – 20 бодова.

8.2.) по основу телесног оштећења Подносиоца пријаве или чланова његовог породичног домаћинства:

- за телесно оштећење 100% – 20 бодова;

за телесно оштећење 90% – 15 бодова;

за телесно оштећење 80% – 10 бодова.

Ако код истог лица постоји смањење или губитак радне способности и телесно оштећење, Комисија приликом бодовања узима у обзир оно мерило на основу кога то лице добија више бодова и бодује се по члану домаћинства.

9. Болести од већег социјално-медицинског значаја (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномшишине болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.), у складу са прописима о здравственој заштити: Подносилац пријаве или чланови његовог породичног домаћинства – 20 бодова (по члану породичног домаћинства).

Ово мерило се примењује ако Подносилац пријаве или чланови породичног домаћинства наведени у пријави нису бодовани по основу тачке 8) подтач. (8.1.) и (8.2) овог члана.

Уколико се Подносилац пријаве и чланови породичног домаћинства наведени у пријави бодују по основу болести, бодови се додељују за Подносиоца пријаве и сваког члана породичног домаћинства који има болести од већег социо-медицинског значаја.

10. Бруто површина непокретности чија је изградња, односно адаптација започета, по члану породичног домаћинства:

10.1.) до 15 м² – 50 бодова;

10.2.) до 24 м² – 30 бодова.

Приликом примене овог мерила, Комисија податке о бруто површини непокретности узима из извештаја о техничкој процени објекта из дела у коме је наведена површина условна за становање, који Комисији доставља стручна служба градске општине Младеновац.

IV - Уз пријаву на Јавни позив, која се подноси градској општини Младеновац, Подносилац пријаве доставља следеће доказе:

1. Уредно попуњен и потписан образац пријаве.

2. Фотокопију легитимације интерно расељеног лица (Напомена: обавезно за Подносиоца пријаве, а за остале чланове породичног домаћинства уколико су евидентирани као интерно расељено лице).

3. Фотокопију личне карте (обе стране), односно очитану личну карту ако је у питању биометријска лична карта са чипом, за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година.

4. Изјаву оверену код надлежног органа да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства не поседују непокретност у Републици Србији ван Косова и Метохије или у другој држави, а којом могу да реше своје стамбене потребе, осим предметне непокретности; да не могу да користе непокретност коју поседују на Косову и Метохији; да нису заменили, обновили или отуђили непокретност на територији Косова и Метохије, а којом су могли да реше своје стамбене потребе; да нису корисници другог програма за побољшање услова становања или повратка којим би могли или су решили своје стамбене потребе.

5. Доказ о стамбеној ситуацији Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства:

- за домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова - изјава оверена код надлежног органа;

- за домаћинство смештено у колективном центру - потврда повереника.

6. Доказ о приходима:

- потврда о незапослености из Националне службе за запошљавање за незапослене чланове породичног домаћинства регистроване у Националној служби за запошљавање, и то у месецу који претходи месецу подношења пријаве на Јавни позив; у случају да се ради о незапосленом члану породичног домаћинства који није регистрован код Националне службе за запошљавање, потребно је доставити изјаву оверену код надлежног органа да је незапослен и да нема примања;

- уколико подносилац пријаве или члан породичног домаћинства остварује повремене или привремене приходе, потребно је доставити личну изјаву оверену код надлежног органа да је незапослен и да нема примања нити друге повремене или привремене приходе;

- потврда послодавца о висини примања у месецу који претходи месецу подношења пријаве на Јавни позив – за запослене чланове породичног домаћинства;

- чек од пензије за месец који претходи месецу подношења пријаве на јавни позив; у случају да Подносилац пријаве или члан његовог породичног домаћинства не остварује приходе по основу пензије, потребно је доставити изјаву оверену код надлежног органа да лице не остварује приходе на име пензије у Републици Србији и/или другој држави.

7. За чланове породичног домаћинства узраста 15 до 26 година - доказ о школовању, а уколико ови чланови породичног домаћинства нису на школовању - доказе наведене у тачки б) овог става (докази о приходима).

8. Доказ за породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју

- решење Комисије за категоризацију деце или мишљење интер-ресорне комисије за децу са телесним инвалидитетом или сметњама у развоју.

9. Доказ о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу – решење надлежне комисије о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу за члана породице са инвалидитетом.

10. Доказ о постојању болести од већег социо-медицинског значаја, не старији од годину дана (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномишићне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.).

11. За једнородитељску породицу прилаже се:

- потврда о смрти брачног друга;
- решење надлежног суда о проглашењу несталог лица за умрло;
- извод из матичне књиге рођених за децу без утврђеног оцинства;
- пресуда о разводу брака или доказ о поверавању малолетног детета или деце (уколико у пресуди о разводу брака није одлучено о поверавању детета, или уколико се ради о ванбрачним

партнерима чија је заједница престала да траје), а уз оба доказа потребно је приложити изјаву Подносиоца пријаве оверену код надлежног органа да се Подносилац пријаве непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање, да други родитељ не учествује или недовољно учествује у тим трошковима, а да, у међувремену, Подносилац пријаве није засновао брачну или ванбрачну заједницу.

12. Потврду надлежног органа/организације за члана породичног домаћинства који је настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије.

13. Лист непокретности не старији од месец дана за предметну непокретност.

14. Дозволу за градњу или уколико је непокретност уписана као непокретност изграђена без одобрења за градњу, односно као непокретност за коју није издата употребна дозвола потребно је доставити потврду надлежног органа о поднетом захтеву за легализацију, односно за озакоњење и уверење надлежног органа да се земљиште на коме је изграђен објект налази у подручју предвиђеном за индивидуалну стамбену градњу (важећа информација о локацији).

15. Доказ о легализацији, односно озакоњењу непокретности из члана 3. става 2. овог правилника, најкасније до доношења Предлога листе, а по позиву Комисије за доставу наведеног доказа.

16. Изјаву да су подносилац захтева и чланови његовог породичног домаћинства сагласни да Комисија, за потребе поступка може извршити увид, прибавити и обрадити личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, која су неопходна у поступку одлучивања. Наведену изјаву није потребно оверавати код јавног бележника, потписују је подносилац захтева и сви пунолетни чланови породичног домаћинства, док за малолетне чланове домаћинства изјаву потписује родитељ, односно старатељ.

Докази из става 1. овог члана подносе се у фотокопији, с тим да Комисија може од Подносиоца пријаве тражити оригинална документа на увид.

Поред доказа наведених у ставу 1. овог члана, Комисија може од Подносиоца пријаве тражити и друге неопходне доказе ради утврђивања чињеница и околности потребних за доношење правилне и законите одлуке.

Наводи из изјава предвиђених ставом 1. овог члана, могу бити предмет провере од стране Комисије.

V - Попуњен образац захтева за доделу помоћи са целокупном документацијом се подноси на писарници Градске општине Младеновац или упућује поштом са назнаком:

**" Комисија за доделу помоћи интерно расељеним лицима у грађевинском материјалу
број III-08-561-1/2023. "**

На адресу:

Градска општина Младеновац
ул. Јанка Катића бр.6
11400 Младеновац

**Рок за подношење пријава на Јавни позив је
од 30. августа до 20. септембра 2024. године.**

VI - За преузимање обрасца пријаве и ближе информације можете се обратити у канцеларији повереништва за за избеглице и миграције бр 11 , или на телефон 011/8241-653, сваког радног дана од 08-15 часова.

Број: III-08-561-1-24/2023
дана 30.08.2024. година.