

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа градске општине Младеновац
Број:III-03-217-22/2023
Датум: 10.11.2023. године
Младеновац

Управа градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднела Марјановић Гордана из Младеновца, ул. Радничка бр. 6/1, у поступку утврђивања права на државну помоћ у циљу отклањања штете настале на породичном стамбеном објекту услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", бр. 112/2015), члана 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, који је саставни део Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", бр. 52/2023), члана 136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) и члана 46. став 1. тач. 3. Статута градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 40/10 - пречишћен текст, 38/13 и 82/19) доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I Одбија се пријава бр. 3077 од 25.7.2023. године коју је поднела Марјановић Гордана из Младеновца, ул. Радничка бр. 6/1, ЈМБГ [REDACTED], заведена као предмет III-03-217-22/2023 од 23.8.2023. године, а ради утврђивања права на државну помоћ у циљу отклањања штете настале услед елементарне непогоде - дејства поплава у мају и јуну 2023. године на стамбеном објекту, постојећем у Младеновцу, ул. Радничка бр. 6/1, кп.бр. 3474/7 КО Младеновац Варош, као неоснована.

Образложење

Дана 25.7.2023. године, под пријемним бр. 3077, Марјановић Гордана из Младеновца, ул. Радничка бр. 6, поднела је Градској општини Младеновац пријаву штете (заведену под бројем предмета III-03-217-22/2023 од 23.8.2023. године), ради утврђивања права на државну помоћ у циљу отклањања штете настале услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, на стамбеном објекту који се налази у Младеновцу, ул. Радничка бр. 6/1. У својој пријави подносилац наводи да је штета настала на породично стамбеном објекту у њеном власништву на адреси Радничка бр. 6/1, као последица елементарне непогоде у јуну 2023. године.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- Јавни позив за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима бр. II-00-06-2/1011-1/2023 од 17.7.2023. године, који је Градска општина Младеновац објавила дана 17.7.2023. године;

- Записник Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 25.7.2023. године, о изласку на лице места и процени и категоризацији оштећења;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године;

- изјаву подносиоца пријаве дату на записник код овог органа број III-03-217-22/2023 од 12.9.2023. године а у вези сагласности на верификовани записник и изјашњења о другим релевантним околностима од значаја за утврђивање права на државну помоћ, са сагласаношћу подносиоца пријаве да Управа ГО Младеновац за потребе поступка утврђивања права на доделу државне помоћи ради отклањања штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства елементарне непогуде у мају и јуну 2023. године, може извршити увид, прибавити и обрадити личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања;

- фотокопију личне карте Марјановић Гордане из Младеновца, издате од стране ПС Младеновац под бројем [REDACTED] од 15.1.2022. године;

- фотокопију платне картице подносиоца пријаве - Марјановић Гордане, са бројем текућег рачуна који је отворен код Комерцијална банка а.д. Београд;
- рачун за утрошену електричну енергију за јун 2023. године, за адресу мерног места Радничка бр. 6, Младеновац, који гласи на име подносиоца пријаве, са доказом/признаницом да је обавеза по овом рачуну измирена (у фотокопији);
- рачун за комуналне услуге за јун 2023. године, за адресу мерног места Радничка бр. 6, Младеновац, који гласи на име подносиоца пријаве, са доказом/признаницом да је обавеза по овом рачуну измирена (у фотокопији);
- фотокопију одговора бр. 5724 од 26.2.2018. године Заштитника грађана РС упућеног Милошевић Гордани;
- фотокопију акта бр. 5722 од 26.2.2018. године којим Заштитник грађана обуставља поступак по притужби коју је поднела Гордана Милошевић;
- фотокопију одговора Секретаријата за имовинске и правне послове бр. XXI-09-360-1077/2017 од 24.12.2018. године упућеног Милошевић Гордани;
- фотокопија молбе Милошевић Гордане упућене Секретаријату за имовинске и правне послове бр. XXI-09-360-565 од 13.9.2023. године (са прилозима, у фотокопији: Одлука бр. XXI-09-360-1077/2017 од 6.8.2019. године Комисије за стамбена питања градоначелника града Београда; подаци катастра непокретности за кп.бр. 3474/7 КО Младеновац Варош и решење бр. XI-03-201.8-76/2021 од 12.1.2022. године Секретаријата за управу ГУГБ)
- по службеној дужности, са званичног сајта Републичког геодетског завода РС - Геодетско - катастарски информациони систем katastar.rgz.gov.rs (приступ за регистроване кориснике) прибављен је податак о својини на кп.бр. 3474/7 КО Младеновац Варош, као и
- орто фото снимак и копија плана из базе података РГЗ-а.

Увидом у предметну пријаву бр. 3077 од 25.7.2023. године, која је заведена као предмет број III-03-217-22/2023 од 23.8.2023. године, и Јавни позив ГО Младеновац за пријаву штете II-00-06-2/1011-1/2023 од 17.7.2023. године, објављен дана 17.7.2023. године, овај орган је утврдио да је пријава поднета у року утврђеном у Јавном позиву број II-00-06-2/1011-1/2023 од 17.7.2023. године, који је Градска општина Младеновац објавила дана 17.7.2023. године у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", бр. 50/2023 и 55/2023) и одредбама члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Оцењујући активну легитимацију подносиоца пријаве, поступајући орган је извршио увид у поднету пријаву, податке катастра непокретности - по службеној дужности, са званичног сајта Републичког геодетског завода РС – Геодетско - катастарски информациони систем katastar.rgz.gov.rs (приступ за регистроване кориснике) прибављен је податак о својини на кп.бр. 3474/7 КО Младеновац Варош, записник Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 25.7.2023. године о изласку на лице места и процени и категоризацији оштећења и личну карту подносиоца пријаве.

На основу извршеног увида у податке катастра непокретности, поступајући орган је утврдио да је на кп.бр. 3474/7 КО Младеновац Варош евидентирана стамбена зграда за колективно становање, уписана као објекат под бр. 1, ул. Радничка бр. 6, као објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката, и да је објекат уписан као јавна својина града Београда са уделом 1/1. Као посебан део овог објекта уписан је стан у улици Радничка 6, број улаза 6, евиденциони бр. 1, број посебног дела 1, спратност: приземље, собност: гарсоњера, пов. 16м², и исти је уписан као јавна својина града Београда, са целим уделом.

Увидом у поднету пријаву и записник Комисије од 25.7.2023. године утврђено је да је штета пријављена, односно да је Комисија изашла на терен и проценила категорију оштећења за објекат спратности П+0 (приземље) постојећи у Младеновцу, ул. Радничка бр. 6/1, на кп.бр. 3474/7 КО Младеновац Варош.

Увидом у податке из личне карте подносиоца пријаве, утврђено је да подносилац пријаве Марјановић Гордана има пријављено пребивалиште на адреси Радничка бр. 6 у Младеновцу.

На основу напред утврђеног чињеничног стања закључено да се може се сматрати да подносилац пријаве – Марјановић Гордана има правни интерес за учешће у овом поступку у смислу одредби члана 44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) који уређује: "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија

је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка".

Испитујући даље основаност захтева, поступајући орган је утврдио следеће:

Увидом у у податке катастра непокретности са званичног сајта Републичког геодетског завода РС – Геодетско - катастарски информациони систем katastar.rgz.gov.rs (приступ за регистроване кориснике), за кп.бр. 3474/7 КО Младеновац Варош утврђено је да је на наведеној катастарској парцели евидентирана стамбена зграда за колективно становање, уписана као објекат под бр. 1, ул. Радничка бр. 6, као објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката, и да је објекат уписан као јавна својина града Београда са уделом 1/1. Као посебан део овог објекта уписан је стан у улици Радничка 6, број улаза 6, евиденциони бр. 1, број посебног дела 1, спратност: приземље, собност: гарсоњера, пов. 16м2, и исти је уписан као јавна својина града Београда, са целим уделом.

Увидом у пријаву бр. 3077 од 25.7.2023. године, утврђено је да је подносилац пријаве у истој навела да је она власник породично стамбеног објекта на адреси Радничка бр. 6/1, за коју је пријавила штету.

Увидом у записник од 12.9.2023. године сачињен пред овим органом утврђено је да је подносилац пријаве, поред осталог, изјавила и да „она живи на адреси у ул. Радничка бр. 6, да стан користи по основу нужног смештаја који јој је доделила општина Младеновац, да је код Секретаријата за имовинско - правне послове у Београду поднела захтев за откуп стана, који је у процедури“, и као доказ наведеном приликом овом органу доставила фотокопију документације коју је предала Секретаријату. У изјави датој на записник подносилац пријаве је изјавила и да је корисник социјалне помоћи, као и да се из рачуна које прилаже може видети да рачун за струју и воду стижу на њено име, а по одобрењу Секретаријата за имовинско правне послове, као и да решење о порезу нема јер се објекат води на град Београд.

Увидом у фотокопију Одлуке Комисије за стамбена питања градоначелника града Београда бр. XXI-09-360-1077/2017 од 6.8.2019. године, утврђено је да је Комисија за стамбена питања градоначелника града Београда донела одлуку којом се Милошевић Гордани даје сагласност за продужавање права привременог коришћења стана пов. 14м2, у ул. Радничка бр. 6 у Београду, градска општина Младеновац на одређено време од 5 година.

Увидом у молбу Милошевић Гордане упућене Секретаријату за имовинске и правне послове бр. XXI-09-360-565 од 13.9.2023. године утврђено је да се именована дана 13.9.2023. године, обратила наведеном Секретаријату молбом да јој се продужи право привременог коришћења, као нужни смештај, једнособног стана у пов од 14 м2, који се налази у ул. Радничкој бр. 6 у Младеновцу.

Увидом у фотокопију решења бр. XI-03-201.8-76/2021 од 12.1.2022. године Секретаријата за управу ГУГБ утврђено је да је истим одобрен захтев за промену презимена Гордани Милошевић из Младеновца, ул. Радничка бр. 6, тако што ће се убудуће служити презименом Марјановић.

Имајући у виду напред утврђено чињенично стање:

- уписа у катастру непокретности тј. да је штета пријављена на објекту који је евидентиран под бројем 1 на кп.бр. 3474/7 КО Младеновац Варош и уписан као стамбена зграда за колективно становање (не као породична стамбена зграда), као јавна својина града Београда са целим уделом, и то на посебном делу овог објекта који је уписан као стан у улици Радничка 6, број улаза 6, евиденциони бр. 1, број посебног дела 1, спратност: приземље, собност: гарсоњера, пов. 16м2, и такође уписан као јавна својина града Београда, са целим уделом;

- да и сам подносилац пријаве изјавом датом на записник пред овим органом од 12.9.2023. године не спори да стан у коме живи на адреси Радничка бр. 6 Младеновац није у њеном власништву, наводећи да исти користи по основу нужног смештаја;

- да је у поступку достављена одлука Комисије за стамбена питања градоначелника града Београда бр. XXI-09-360-1077/2017 од 6.8.2019. године којом се Милошевић Гордани даје сагласност за продужавање права привременог коришћења стана пов. 14м2, у ул. Радничка бр. 6 у Београду, градска општина Младеновац на одређено време од 5 година;

поступајући орган је закључио да није испуњен основни услов за доделу државне помоћи - постојање права својине на породичном стамбеном објекту на страни подносиоца пријаве, а који услов је садржан у члану 1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", број 52/2023) којим је прописано: "Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну

2023. године", те се није упуштао у оцену осталих прибављених доказа, већ је применом наведене одредбе донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије, у Београду, улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема решења.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи градске општине Младеновац,
под бројем III-03-217-22/2023 дана 10.11.2023. године.**

Доставити:

1. Марјановић Гордана из Младеновца, ул. Радничка бр. 6/1,
2. Министарство за јавна улагања РС, ул. Немањина бр. 11, Београд
3. Државном Правобранилаштву РС, ул. Косовска бр. 31, Београд
4. На огласну таблу и интернет страницу Градске општине Младеновац;
5. Архиви.

**Начелник Одељења за имовинско правне и
стамбене послове и пословни простор**

Гордана Шундић Кривокапић



**Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симовић**

