

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа градске општине Младеновац
Број: III-03-217-11/2023
Датум: 28.11.2023. године
Младеновац

Управа градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднео Мустафа Сафет из Младеновца, ул. Мали Пролаз бр. 55, у поступку утврђивања права на државну помоћ у циљу отклањања штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", бр. 112/2015), члана 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, који је саставни део Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", бр. 52/2023), члана 136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) и члана 46. став 1. тач. 3. Статута градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 40/10 - пречишћен текст, 38/13 и 82/19) доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Мустафа Сафету из Младеновца, ул. Мали Пролаз бр. 55, ЈМБГ [REDACTED] власнику породичног стамбеног објекта, постојећег у Младеновцу, ул. Призренска бр. 45а (раније Мали Пролаз бр. 55), на кп.бр. 5743 КО Младеновац Варош, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете настале на наведеном породично стамбеном објекту услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године (прва категорија оштећења).

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ примаоцу помоћи – Мустафа Сафету из Младеновца, у износу од 200.000,00 динара (словима: двестотинехиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта, а у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", бр. 52/2023).

III Након коначности овог решења, Министарство за јавна улагања РС ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења примаоцу помоћи - власнику породично стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења, на текући рачун број [REDACTED], отворен код Eurobank Direktna ad.

Образложење

Дана 16.6.2023. године, под пријемним бр. 2491, Мустафа Сафет из Младеновца - Међулужје, ул. Мали Пролаз бр. 55, поднео је Градској општини Младеновац пријаву штете (заведену под бројем предмета III-03-217-11/2023 од 23.8.2023. године) настале услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, на породичном стамбеном објекту који се налази у Младеновцу, Међулужје, Мали Пролаз бр. 55. У пријави, поред осталог, наводи да су услед непрекидних падавина у периоду од 10-ог до 16-ог поплавлени кухиња, купатило и дневна соба.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- Јавни позив за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима бр. II-00-06-2/1011-1/2023 од 17.7.2023. године, који је Градска општина Младеновац објавила дана 17.7.2023. године;
- Записник Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 4.7.2023. године, о изласку на лице места и процени и категоризацији оштећења;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године;

- изјаву подносиоца пријаве дату на записник код овог органа број III-03-217-11/2023 од 11.9.2023. године, а у вези сагласности на верификовани записник и изјашњења о другим релевантним околностима од значаја за утврђивање права на државну помоћ, са сагласаношћу подносиоца пријаве да Управа ГО Младеновац за потребе поступка утврђивања права на доделу државне помоћи ради отклањања штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства елементарне непогде у мају и јуну 2023. године, може извршити увид, прибавити и обрадити личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања;

- штампане податке електронског чипа личне карте подносиоца пријаве Мустафа Сафета, издате од стране ПС Младеновац под бројем [REDACTED] од 9.6.2015. године;

- фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за јул 2023. године, који гласи на име подносиоца пријаве, за адресу мерног места породично стамбеног објекта за који је пријављена штета;

- фотокопију рачуна за комуналне услуге за месец јун 2023. године, који гласи на име подносиоца пријаве, за адресу мерног места породично стамбеног објекта за који је пријављена штета;

- фотокопију признанице о уплати од 11.5.2023. године, уплатилац Мустафа Сафет, прималац ЈКП "Младеновац"

- фотокопију решења бр. XXVI-01-463-1/18615/2023-070 од 14.3.2023. године Градске управе града Београда - Секретаријата за јавне приходе за подручје градских општина Одељење Младеновац;

- обавештење Eurobank Direktna ad о броју текућег рачуна за подносиоца пријаве;

- Уверење Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Младеновац бр. 951-5-085/6759/2023 од 8.11.2023. године и бр. 951-5-085-6927/2023 од 20.11.2023. године са подацима из Адресног регистра Републичког геодетског завода за стамбену зграду на катастарској парцели кп.бр. 5743 КО Младеновац, на делу парцеле 1

- обавештење од 7.11.2023. године РГЗ-СКН Младеновац о утврђеном кућном броју и називу улице за објекат бр. 1, на кп.бр. 5743 КО Младеновац Варош и обавештење од 28.11.2023. године РГЗ-СКН Младеновац о утврђеном кућном броју и називу улице за други објекат на кп.бр. 5743 КО Младеновац Варош

- по службеној дужности, са званичног сајта Републичког геодетског завода РС-Геодетско-катастарски информациони систем katastar.rgz.gov.rs (приступ за регистроване кориснике) прибављени је податак о својини на кп.бр. 5743 КО Младеновац Варош,

- орто фото снимак из базе података РГЗ-а,

- изјашњење бр. сл/2023 од 16.11.2023. године Комисије за утврђивање штете настале услед обилних атмосферских падавина.

Увидом у предметну пријаву бр. 2491 од 16.6.2023. године, која је заведена као предмет број III-03-217-11/2023 од 23.8.2023. године, и Јавни позив ГО Младеновац за пријаву штете II-00-06-2/1011-1/2023 од 17.7.2023. године, објављен дана 17.7.2023. године, овај орган је утврдио да је пријава поднета пре рока наведеног у Јавном позиву за пријаву штете настале услед елементарних непогода – поплава у мају и јуну 2023. године, који је објавила ГО Младеновац у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 50/2023 и 55/2023), али је ценио да је благовремена јер је Јавним позивом наведено да лица која су у писаној форми пријавила насталу штету пре објављивања наведеног позива, не морају то поново чинити.

Оцењујући активну легитимацију подносиоца пријаве, поступајући орган је извршио увид у податке катастра непокретности - по службеној дужности, са званичног сајта Републичког геодетског завода РС - Геодетско-катастарски информациони систем katastar.rgz.gov.rs (приступ за регистроване кориснике) прибављен је податак о својини на кп.бр. 5743 КО Младеновац Варош, ком приликом је утврђено да је породично стамбени објекат на коме је пријављена штета евидентиран на катастарској парцели број 5743 Младеновац Варош, на делу парцеле бр. 2, као објекат уписан под бројем 2, на адреси Призренска 45а, као породична стамбена зграда, објекат уписан по закону о озакоњењу објеката, и да се налази у приватној својини Сафет (Хашим) Мустафа, са целим уделом, док је сама парцела кп.бр. 5743 КО Младеновац Варош на којој се предметни објекат налази у приватној својини подносиоца пријаве Мустафе Сафета са уделом од 2/4, приватној својини Мустафа Мехреме са уделом од 1/4 и приватној својини Мустафа Рамона са уделом од 1/4.

На основу овако утврђеног чињеничног стања потврђена је активна легитимација подносиоца захтева сходно члану 44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и

95/2018 - аутентично тумачење) који уређује: "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка".

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио следеће:

Увидом у предметну пријаву, записник Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 4.7.2023. године, о изласку на лице места и процени и категоризацији оштећења, изјашњење бр. сл/2023 од 16.11.2023. године исте Комисије и податке катастра непокретности за кп.бр. 5743 КО Младеновац Варош, утврђено је да је предмет пријаве штета настала на породичном стамбеном објекту евидентираном на катастарској парцели број 5743 КО Младеновац Варош, на делу парцеле бр. 2, као објекат уписан под бројем 2, на адреси Призренска 45а, уписан као породична стамбена зграда, као објекат уписан по закону о озакоњењу објеката, и да се налази у приватној својини Сафет (Хашим) Мустафа, са целим уделом, док је сама парцела кп.бр. 5743 КО Младеновац Варош на којој се предметни објекат налази у приватној својини подносиоца пријаве Мустафе Сафета са уделом од 2/4, приватној својини Мустафа Мехреме са уделом од 1/4 и приватној својини Мустафа Рамона са уделом од 1/4.

Увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број од 4.7.2023. године, констатовано је да је на породичном стамбеном објекту спратности П+1 (приземље и спрат), постојећем у Младеновцу, ул. Мали Пролаз бр. 55, на кп.бр. 5743 КО Младеновац Варош, утврђена прва категорија оштећења, као последица дејства полава у мају и јуну 2023. године.

Увидом у изјашњење бр. Сл/2023 од 16.11.2023. године исте Комисије утврђено је да се Комисија изјаснила да је "Комисија дана 4.7.2023. године утврђивала штету на објекту бр. 2, на кп.бр. 5743 КО Младеновац Варош, ул. Призренска бр. 45 а".

Увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године, као и Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године, који су овом органу достављени од стране Министарства за јавна улагања РС, утврђено је да је Комисија за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац, исправно и тачно извршила процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 4.7.2023.године, којим је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

Увидом у записник од 11.9.2023. године, утврђено је да се подносилац пријаве Мустафа Сафет изјаснио да је сагласан са Извештајем о извршеној верификацији процене штете Министарства за јавна улагања РС за градску општину Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године, као и са Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године којим се утврђује да је Комисија градске општине Младеновац, која врши процену штете настале након елементарне непогоде у мају и јуну 2023. године у општини Младеновац исправно и тачно извршила процену штете, као и да је сагласана са верификованим записником Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац о изласку на лице места и процени и категоризацији оштећења којим је утврђена прва категорија оштећења као последица обилних атмосферских падавина у мају и јуну 2023. године за предметни објекат.

Увидом у исти записник од 11.9.2023. године утврђено је и да се Мустафа Сафет навео да се на "струју недавно прикључио" те да је то разлог због кога као доказ прилаже последњи рачун за јул.

Увидом у штампане податке електронског чипа личне карте Мустафа Сафета, издате од стране ПС Младеновац под бројем [] од 9.6.2015. године, утврђено је да именовани, има пријављено пребивалиште на адреси Младеновац, ул. Мали Пролаз бр. 55.

Увидом у фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за месец јул 2023. године, утврђено је да су издати на име Мустафа Сафета из Младеновца, ул. Мали Пролаз бр. 55, за адресу мерног места - Мустафа Сафет, ул. Мали Пролаз бр. 55, Београд - Младеновац, као и да исти приказује потрошњу.

Увидом у фотокопију рачуна за комуналне услуге за месец јун 2023. године утврђено је да су издати на име Мустафа Сафета из Младеновца, ул. Мали Пролаз бр. 55, за адресу мерног места - Младеновац, Мали Пролаз 55, као и да исти приказује потрошњу.

Увидом у обавештење од 28.11.2023. године Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Младеновац утврђено је да је у Адресном регистру за објекат на катастарској парцели 5743 КО Младеновац Варош, улица Призренска, утврђен кућни број 45а.

Наведено указује на чињеницу да подносилац пријаве стално и свакодневно живи у Младеновцу на адреси Мали Пролаз бр. 55 (сада Призренска бр. 45а), Младеновац на којој се налази породични стамбени објекат који је предмет овог поступка, као и да је објекат у свакодневној и редовној употреби.

Увидом у фотокопију решења бр. XXVI-01-463-1/18615/2023-070 од 14.3.2023. године Секретаријата за јавне приходе ГУГБ утврђено је да је истим решењем утврђен износ пореза на имовину за 2023. годину, пореском обвезнику Мустафа Сафету, Мали Пролаз 55, Младеновац (варош), за непокретност на адреси Мали Пролаз 55, Младеновац (варош).

На основу напред прибављених и изведених доказа, поступајући орган је несумњиво утврдио:

- да је пријава бр. 2491 од 16.6.2023. године благовремена и изјављена од овлашћеног лица,
- да је подносилац пријаве Мустафа Сафет у катастарском оперативном упису уписан као власник, са целим уделом 1/1, породичног стамбеног објекта на којем је пријављена штета, а који је евидентиран на кп.бр. 5743 КО Кораћица, на адреси ул. Призренска бр. 45а (раније Мали Пролаз бр. 55), у Младеновцу, као и сувласник са уделом од 2/4 катастарске парцеле на којој се објекат налази, и да има пребивалиште на адреси породичног стамбеног објекта за који је пријављена штета.
- да је на предметном породичном стамбеном објекту утврђена штета 1. категорије, која је настала као последица дејства поплава у мају и јуну 2023. године,
- да подносилац пријаве, у истом објекту стално и трајно живи (има пријављено пребивалиште на адреси објекта), те да му је као такав неопходан за задовољавање основних животних потреба, као и да је објекат у свакодневној или редовној употреби, као и
- да је подносилац пријаве сагласан са проценом штете
- да Комисија за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији ГОМ, образована решењем бр. II-00-06-2/788/2023 од 19.6.2023. године, није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована од стране надлежног органа.

Обзиром на напред утврђено чињенично стање, поступајући орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете настале услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године, који су садржани у:

- одредбама члана 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама тачке 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, који је саставни део Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", бр. 52/2023) које уређују: *"Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени."*

- одредбама члана 1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", број 52/2023), којом је прописано: *"Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године."*, па је сагласно тој одредби и одредби тачке 3. став 1. подтачка 1) Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, који је саставни део наведене Уредбе, а које уређују: *"Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 200.000,00 динара"*; Управа градске општине Младеновац донела одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије, у Београду, улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема решења.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи градске општине Младеновац,
под бројем III-03-217-44/2023 дана 28.11.2023. године.**

Доставити:

1. Сафет Мустафа из Младеновца, ул. Мали Пролаз бр. 55
2. Министарство за јавна улагања РС, Београд, ул. Немањина бр. 11
3. Државном Правобранилаштву РС, Београд, ул. Косовска бр. 31
4. На огласну таблу и интернет страницу Градске општине Младеновац
5. Архиви.

**Начелник Одељења за имовинско правне и
стамбене послове и пословни простор
Гордана Шундић Кривокапић**

Гордана Шундић Кривокапић

**Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симовић**

