

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове
бр. ROP-MLA-18300-LOC-1/2020
Број: III-07-350-225/2020
Датум: 24.07.2020. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву број ROP-MLA-18300-LOC-1/2020, интерни број III-07-350-225/2020 од 21.07.2020. године, **Института за рехабилитацију Београд** [REDACTED], преко пуномоћника Бошка Стевановића [REDACTED], за издавање локацијских услова за доградњу пасареле "Топла веза" између два објекта "Стационар 1" и "Стационар 2", на кп. бр. 3817/1, 3817/2, 3817/3 КО Младеновац Варош, на основу чланова 8, 8ђ. и 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- Др. закон, 9/20), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", број 68/19), члана 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/16), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013, "Сл. гласник РС", број 7/16- Одлука УС и "Сл. лист града Београда", бр. 60/19), Статута градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - преч. текст и 82/19), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-MLA-18300-LOC-1/2020, интерни број III-07-350-225/2020 од 21.07.2020. године, **Института за рехабилитацију** [REDACTED], поднет кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Бошка Стевановића из [REDACTED] за издавање локацијских услова за доградњу пасареле "Топла веза" између два објекта "Стационар 1" и "Стационар 2", на кп. бр. 3817/1, 3817/2, 3817/3 КО Младеновац Варош - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Институт за рехабилитацију Београд [REDACTED], преко пуномоћника Бошка Стевановића [REDACTED], обратио се захтевом број ROP-MLA-18300-LOC-1/2020, интерни број III-07-350-225/2020 од 21.07.2020. године, кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр. 25, за издавање локацијских услова за доградњу пасареле "Топла веза" између два објекта "Стационар 1" и "Стационар 2", на кп. бр. 3817/1, 3817/2, 3817/3 КО Младеновац Варош.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејно решење са главном свеском за доградњу пасареле "Топла веза" између два објекта "Стационар 1" и "Стационар 2", на кп. бр. 3817/1, 3817/2, 3817/3 КО Младеновац Варош, израђен и оверен од стране Универзитета у Београд, Грађевински факултет Београд, одговорно лице пројектанта Владан Кузмановић, дипл. инж. грађ. главни пројектант Бошко Стевановић, дипл. инж. грађ. са лиценцом 310 4867 03;
- Информацију о локацији број III-07-350-204/2020 од 10.07.2020. год. издата од стране овог Одељења;
- Пуномоћје;
- доказ о уплати таксе.

Чланом 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- Др. закон, 9/20) прописано је да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације, те да се издају за изградњу, односно доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

По пријему захтева ово Одељење је у складу са одредбама члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи и одредбама члана 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/19) извршило проверу следећих формалних услова:

1. надлежност за поступање по захтеву;
2. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
3. да ли је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
4. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чл. 6 став 2 тачка 2 овог правилника.

Провером поднете документације ово Одељење је утврдило да уз поднети захтев није достављена сва документација у смислу чл. 53а. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- Др. закон и 9/20), и у смислу одредаба члана 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, па самим тим нису испуњени формални услови за поступање у смислу чл. 8ђ. став 2. наведеног Закона и чл. 6, 7 и 8. Правилника а у вези са Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", број 73/19), **јер:**

1. Уз захтев није приложен катастарско-топографски план за предметне парцеле, који мора бити израђен и оверен од стране овлашћеног Геодетског бироа, па је потребно исти приложити.

2. У главној свесни идејног решења, поглавље 0.6- Подаци о објекту и локацији- назив просторног односно урбанистичком плана, уписан је Просторни план градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", број 53/12) и Просторни план подручја посебне намене предела изузетних одлика Авала- Космај ("Сл. гласник РС", број 146/14).

Обзиром да се предметне парцеле налазе и у обухвату Генералног плана Младеновац 2021. ("Сл.лист града Београда", број 9/05) потребно је уписати и плански акт Генерални план Младеновац 2021.("Сл. лист града Београда", бр. 9/05).

3. У главној свесни идејног решења, Подаци о објекту и локацији- није уписана бруто развијена грађевинска површина доградње, нису уписани дозвољени параметри по планском акту.

Потребно је уписати:

- бруто развијену грађевинску површину доградње
- уписати дозвољене параметре и остварене параметре за планирани објекат
- број функционалних јединица
- спратност објекта
- висину објекта и др.

Одредбама члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7 овог Правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев) (став 1.), односно да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи (став 2.).

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка ово Одељење је донело одлуку као у диспозитиву решења.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе Градске општине Младеновац, најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. и чл. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог решења може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се подноси електронским путем кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова број 25 са уплаћеном таксом у износу од 478,00 динара по тар. бр. 8. тачка 5. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 50/14, 77/14, 17/15, 61/15, 96/16, 67/17 и 85/18).

Доставити:

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на сајту ГО Младеновац, www.mladenovac.gov.rs и
- Архиви

СР

НАЧЕЛНИК

Златко Рогић, дипл. правник