

Република Србија
Град Београд
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске
и послове заштите животне средине
Број: III-07-351-341/2015
09.07.2015. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-351-341/2015 од 09.07.2015. године, који је поднело **Предузеће за производњу и услуге "Mashtronics" д.о.о. из Младеновац ул. Страхинје Новаковића број 7** за извођење радова за изградњу бетонске стубне трафостанице 10/0,4kV, Sn=250 kVA, са прикључним 10 kV водом за напајање пословно-производног објекта у ул. Милоша Степића број 21 у Међулужју, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), члан 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", бр. 23/15), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013) и члан 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст и 13/15) и Решења заменика начелника Управе Градске општине Младеновац бр: III-08-120-262/2015 од 25.06.2015. године, доноси:

РЕШЕЊЕ о одобрењу за извођење радова

1. ОДОБРАВА СЕ Предузећу за производњу и услуге "Mashtronics" д.о.о. из Младеновац ул. Страхинје Новаковића број 7 извођење радова за изградњу бетонске стубне трафостанице 10/0,4kV, Sn=250 kVA, са прикључним 10 kV водом за напајање пословно-производног објекта који је изграђен на кп. бр. 4616 КО Међулужје у ул. Милоша Степића број 21 у Међулужју, (класификациони број 222420- категорија "Г").

Изградњу стубне трафостанице 10/0,4kV, Sn=250 kVA, са прикључним 10 kV водом планирати у појасу регулације улице Милоша Степића у Међулужју. Радове извести према Идејном пројекту, који је саставни део овог Решења.

2. Саставни део овог решења чини:

Идејни пројекат са главном свеском за бетонску стубну трафостаницу 10/0,4kV, Sn=250 kVA, са прикључним 10 kV водом за напајање пословно-производног објекта у ул. Милоша Степића број 21 у Међулужју, кп. бр. 4616 КО Међулужје, израђен и оверен од стране Радње за пројектовање, надзор и извођење инсталација јаке струје и електричних мрежа "БОГОС", Светозар Богојевић, Предузетник Младеновац ул. Живомира Савковића број 22, одговорни пројектанта електроенергетских инсталација ниског и средњег напона Светозар Љ. Богојевић, дипл. инж ел. са лиценцом број 350 8220 04.

3. На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова за изградњу бетонске стубне трафостанице 10/0,4kV, Sn=250 kVA, са прикључним 10 kV водом за напајање пословно-производног објекта који је изграђен на кп. бр. 4616 КО Међулужје у ул. Милоша Степића број 21 у Међулужју, је посебна врста радова за које се не издаје грађевинска дозвола, већ ће се наведени радови извести у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

4. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

5. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Предузеће за производњу и услуге "Mashtronics" д.о.о. из Младеновца ул. Страхиније Новаковића број 7, поднео је захтев овом Одељењу бр. III-07-351-341/2015 од 09.07.2015. године за издавање одобрења за изградњу бетонске стубне трафостанице 10/0,4kV, Sn=250 kVA, са прикључним 10 kV водом за напајање пословно-производног објекта који је изграђен на кп. бр. 4616 КО Међулужје у ул. Милоша Степића број 21 у Међулужју.

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

- Идејни пројекат са главном свеском за бетонску стубну трафостаницу 10/0,4kV, Sn=250 kVA, са прикључним 10 kV водом за напајање пословно-производног објекта у ул. Милоша Степића број 21 у Међулужју, кп. бр. 4616 КО Међулужје, израђен и оверен од стране Радње за пројектовање, надзор и извођење инсталација јаке струје и електричних мрежа "БОГОС", Светозар Богојевић, Предузетник Младеновац ул. Живомира Савковића број 22, одговорни пројектанта електроенергетских инсталација ниског и средњег напона Светозар Љ. Богојевић, дипл. инж ел. са лиценцом број 350 8220 04,
- Решење о одобрењу за прикључак пословно- производног објекта, издат од стране Привредног друштва за дистрибуцију електричне енергије "Електродистрибуција Београд" д.о.о. Београд, број 3100, ДВ, М-65/15 од 21.05.2015.год,
- Сагласност на трасу од ЕДБ-а, број 3100-1494/1 од 18.06.2015.год,
- Решење о грађевинској дозволи за изградњу пословно - производног објекта, издат од стране овог Одељења, број III-07-351-8/2015 од 02.04.2015.од. (правоснажно 14.04.2015.год.),
- Лист непокретности број 1552 КО Међулужје, издат од стране РГЗ- Служба за катастар непокретности Младеновац, број 952-449/2014 од 13.03.2014,
- Копија плана парцеле за кп. бр. 4616 КО Међулужје, издата од стране РГЗ- Служба за катастар непокретности Младеновац, 952-12/2014 од 28.02.2014.год.

Предрачунска вредност радова износи 3.073.800,00 динара.

У поступку по поднетом захтеву у конкретном случају ради се о издавању одобрења за извођење радова за изградњу бетонске стубне трафостанице 10/0,4kV, Sn=250 kVA, са прикључним 10kV водом за напајање пословно-производног објекта који је изграђен на кп. бр. 4616 КО Међулужје у ул. Милоша Степића број 21 у Међулужју, у појасу регулације улице Милоша Степића у Међулужју.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

У складу са чланом 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чл. 135. овог Закона, док је чланом 135. став 5. истог Закона, прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту, па како се ово одобрење издаје за изградњу бетонске стубне трафостанице 10/0,4кV, Sn=250 kVA, са прикључним 10кV водом за напајање пословно-производног објекта који је изграђен на кп. бр. 4616 КО Међулужје у ул. Милоша Степића број 21 у Међулужју, у појасу регулације улице Милоша Степића, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

За изградњу бетонске стубне трафостанице 10/0,4кV, Sn=250 kVA, са прикључним 10кV водом за напајање пословно-производног објекта који је изграђен на кп. бр. 4616 КО Међулужје у ул. Милоша Степића број 21 у Међулужју у појасу регулације улице Милоша Степића, не обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта, односно не плаћа се накнада за уређивање грађевинског земљишта, у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и у складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта ("Сл. лист града Београда, број 2/15 и 16/15).

На основу свега наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чланом 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), чланом 77. став 1. тачка б. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013), чланом 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст и 13/15) и Решењем заменика начелника Управе Градске општине Младеновац бр: III-08-120-262/2015 од 25.06.2015. године, овај орган одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење у износу од 770,00 динара по тар.бр. 1 тачка 1. и по тар.бр. 165. тачка 2. Закона о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13- др. закон и 57/14-ускл. дин. износ и 45/15- усклађен дин. износ) уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 поз.на бр. 97-82-070 Републичке административне таксе и такса у износу од 290,00 динара по тар.бр. 1 тачка 1. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист града Београда", бр. 50/2014 и 77/14) у корист рачуна број 840-742221843-73 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 локалне административне таксе.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се уложити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 дана од дана уручења истог.

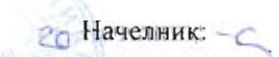
Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон и 57/14- усклађени дин. износ и 45/15- усклађен дин. износ) у износу од 440,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Решено у Одељењу за комуналне, урбанистичке, грађевинске
и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац,
дана **09.07.2015.** године, под бројем **III- 07-351-341/2015**

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац,
- и Архиви.

СР

20 Начелник: 
Драган Ивановић, д.и.г.
