

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Г р а д Б е о г р а д

Управа градске општине Младеновац

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске

и послове заштите животне средине

Број предмета: ROP-MLA-15860-IUP-1/2016

Заводни број: III-07-351-817/2016

Датум: 15.07.2016. године

М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-15860-IUP-1/2016 од 08.07.2016. године који је поднео Станковић Горан из Београда, ул. Соколска бр. Петра I бр. 21, Агенцији за привредне регистре Београд, ул. Бранкова бр. 25. преко пуномоћника Милићевић Миланчета из Младеновца - Велика Крсна, ул. Пут Марковића бр. 3. за издавање употребне дозволе викенд куће на к.п. бр.14/19 КО Кораћица - у Кораћици у ул. Космајски пут бр. 459/А, Градска општина Младеновац, а на основу чл.158. и чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 42. - 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015), чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 85/15), чл. 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", бр. 30/10 и 18/16), чл. 77. ст. 1. тач. 6. Статута града Београда ("Сл.лист града Београда" бр. 39/08 и 6/10 и 23/13 и "Сл. гласник РС", бр. 7/2016 - одлука УС), чл. 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист градаБеограда", бр. 76/14 и 13/15) и Решења Управе градске општине Младеновац бр. III-08-120-6/2016 од 27.04.2016. године, доноси:

З А К Љ У Ч А К

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-MLA-15860-IUP-1/2016 од 08.07.2016. године који је поднео Станковић Горан из Београда, ул. Соколска бр. Петра I бр. 21, Агенцији за привредне регистре Београд, ул. Бранкова бр. 25. преко пуномоћника Милићевић Миланчета из Младеновца - Велика Крсна, ул. Пут Марковића бр. 3. за издавање употребне дозволе викенд куће на к.п. бр. 14/19 КО Кораћица - у Кораћици у ул. Космајски пут бр. 459/А, Градска општина Младеновац, због неиспуњења формалних услова за даље поступање.

2. Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

О б р а з л о ж е њ е

Станковић Горан из Београда, ул. Соколска бр. Петра I бр. 21. преко пуномоћника Милићевић Миланчета из Младеновца - Велика Крсна, ул. Пут Марковића бр. 3. електронским путем кроз централни информациони систем кроз који се спроводи обједињена процедура (ЦИС) поднео је захтев ROP-MLA-15860-IUP-1/2016 од 08.07.2016. године коме је додељен заводни број овог Одељења: III-07-351-817/2016 у коме је покренут поступак за издавање употребне дозволе викенд куће на к.п. бр. 14/19 КО Кораћица - у Кораћици у ул. Космајски пут бр. 459/А, Градска општина Младеновац.

Овај орган је у поступку провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву сходно чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015 и 29/2016) и увидом у достављену документацију утврдио да:

- Решење о образовању Комисије за вршење техничког прегледа викенд куће за одмор на напред наведеној локацији, заведено под бројем: Дел. бр. 02-06/2016 од 30.06.2016. године, није потписано електронским потписом овлашћеног лица,

- Није достављено Решење о грађевинској дозволи бр. III-07-351-208/2012 од 24.05.2012. године издато од стране Одељења за комуналне, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац,

- Није достављен геодетски снимак изведеног објекта на парцели на овереној катастарско топографској подлози,
- Није достављена Потврда о пријави почетка извођења радова на изградњи викенд куће издата од стране надлежног органа,
- Није достављена Потврда о пријави завршетка изградње темеља предметног објекта издата од стране надлежног органа,
- Није достављен коначни обрачун о регулисаној финансијској обавези за уређење грађевинског земљишта за изградњу предметне викенд куће или електронски потписана Потврда издата од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П., Сектор за грађевинско земљиште о измиреној финансијској обавези за уређење грађевинског земљишта за изградњу предметне викенд куће и
- Приложени извештај о извршеном техничком прегледу не садржи податке прописане чланом 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 85/15).

Имајући у виду да нису испуњени наведени формални услови, овај орган је на основу својих овлашћења из члана 42. - 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева отклони све утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за комуналне, грађевинске и послове заштите животне средине Управе Градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање употребне дозволе предметног објекта.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Већу Градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs

Обрађивач:

Бора Велинов, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК:
Биљана Мијић, дипл. правник