

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Град Београд
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске
и послове заштите животне средине
Број: III-07-350-103/2015
Датум: 29.04.2015. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву за издавање локацијских услова број III-07-350-103/2015 од 27.04.2015. године, који је поднео "БГ ЕКОГАС", д.о.о. у ул. Краља Петра Првог бр.1а у Младеновцу, на основу члана 8. и члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 5. Уредбе о локацијским условима("Сл. гласник РС", бр. 35/15),члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15) члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14 - преч. текст и бр.13/15), и Решења Начелника Управе ГО Младеновац бр. III-08-120-133/2015 од 08.04.2015.године, доноси следећи:

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број III-07-350-103/2015 од 27.04.2015. године, "БГ ЕКОГАС", д.о.о. у ул. Краља Петра Првог бр.1а у Младеновцу, за издавање локацијских услова, за изградњу црпне станице за гас(компресорске јединице за гас)- категорија Г и остале зграде другде квалификоване(пратећи садржаји) - категорија Б,на локацији угао ул. Светолика Ранковића и ул Станоја Бугарског у Младеновцу на кп.бр. 1510 КО Рајковац- јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву из разлога ненадлежности и из разлога јер није достављен доказ о уплати прописане административне таксе.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15).

Образложење

Дана 27.04.2015.године, БГ ЕКОГАС", д.о.о. у ул. Краља Петра Првог бр.1а у Младеновцу, поднео је захтев број III-07-350-103/2015, за издавање локацијских услова, за изградњу црпне станице за гас(компресорске јединице за гас)- категорија Г и остале зграде другде квалификоване(пратећи садржаји) - категорија Б, на локацији угао ул. Светолика Ранковића и ул Станоја Бугарског у Младеновцу на кп.бр. 1510 КО Рајковац.

Уз захтев је поднето Идејно решење Друштва за уранизам, архитектуру и инжењеринг, урбанистички центар д.о.о. у аналогној форми и Идејно решење истог друштва у електронској форми на цд-у. Међутим није достављен доказ о уплати административне таксе.

По пријему захтева овај орган констатује да члан 25. став 1. тачка 5. Статута Града Београда ("Сл.лист града Београда" бр.39/08, 6/10, 23/13), прописује да је у надлежности града да издаје грађевинске дозволе за изградњу и реконструкцију објеката преко 800 м² бруто развијене грађевинске површине и бензинских станица, као и саобраћајница и објеката

линијске, односно комуналне инфраструктуре осим оних за које у складу са овим статутом грађевинску дозволу издаје градска општина.

Чланом 77. став 2. тачка 2. Статута Града Београда ("Сл.лист града Београда" бр.39/08, 6/10, 23/13), прописује се да градска општина: " издаје грађевинску дозволу за изградњу и реконструкцију саобраћајница и објеката линијске, односно комуналне инфраструктуре на свом подручју; издаје информацију о локацији и локацијску дозволу за објекте за које издаје грађевинску дозволу у складу са овим статутом, потврђује пројекте парцелације и препарцелације за подручје градске општине;" .

Члан 13. став 2. тачка 2. Статут градске општине Младеновац("Сл.лист града Београда" бр.40/10-пречишћен текст и 38/13) прописује да ГО Младеновац поред других надлежности: " издаје грађевинску дозволу за изградњу и реконструкцију саобраћајница и објеката линијске, односно комуналне инфраструктуре на свом подручју; издаје информацију о локацији и локацијску дозволу за објекте за које издаје грађевинску дозволу у складу са Статутом града Београда и овим Статутом, потврђује пројекте парцелације и препарцелације за подручје општине;" .

С обзиром на наведено сматрамо да нигде изричито није прописана надлежност градске општине Младеновац за издавање Решења по члану 145. Закона о планирању и изградњи па самим тим и локацијских услова за изградњу објеката попут црпне станице за гас(компресорске јединице за гас)- категорија Г и остале зграде другде квалификоване(пратећи садржаји) - категорија Б.

Дакле, како постоји већ описана надлежност органа града Београда у складу са чланом 25. став 1. тачка 5. Статута Града Београда ("Сл.лист града Београда" бр.39/08, 6/10, 23/13), овај орган констатује да је за поступање по овом предметном захтеву у свему надлежан Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда на основу члана 58. Одлуке о градској управи града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 8/2013 - пречишћен текст, 9/2013 - испр., 61/2013, 15/2014, 34/2014, 37/2014, 44/2014, 75/2014, 89/2014 и 11/2015).

Применом члана 5. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 35/15), и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), по пријему захтева, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, и то између осталог да ли је надлежан за поступање по захтеву и да ли је подносилац захтева донео доказ о уплати прописане таксе за подношење захтева;

На основу свега образложеног, по пријему предметног захтева број III-07-350-103/2015 од 27.04.2015. године, ово Одељење је утврдило да није надлежно за поступање по истом, јер се тражи издавање локацијских услова, за изградњу црпне станице за гас(компресорске јединице за гас)- категорија Г и остале зграде другде квалификоване(пратећи садржаји) - категорија Б, на локацији угао ул. Светолика Ранковића и ул Станоја Бугарског у Младеновцу на кп.бр. 1510 КО Рајковац, а и како подносилац захтева није платио прописну администативну таксу за предметни захтев односно нема доказ о томе, утврђено је да предметни захтев није формално испуњен у смислу одредаба члана 5. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 35/15) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15).

Дакле, како су утврђени наведени формални недостаци у предметном захтеву, а како је утврђено је да је очигледна надлежност Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда за поступање по предметном захтеву и како је ово Одељење ненадлежно да поступа по истом захтеву, овај орган је основу члана 8. и члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 5. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 35/15),члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14 - преч. текст и бр.13/15), и Решења Начелника Управе ГО Младеновац бр. III-08-120-133/2015 од 08.04.2015.године, донео одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог Одељења, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране овог органа, нити поново плаћа административну таксу.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском Већу града Београда у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са са таксом у износу од 430,00 динара по тар. бр. 6. Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 - др. закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13 - ускл. дин. износ., 65/13 - др. закон и 57/14- ускл. дин. износ) на жиро рачун Републичке административне таксе бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97-82-070.

Доставити:

- Подносиоцу захтева
- Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви.

Обрадили:

Ана Ђосић, дипл.инж. арх.

Иван Пауновић, дипл.правник

НАЧЕЛНИК - а
Драган Ивановић, д.и.г.

