

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове
Број: III-07-351-2135/2025
Датум: 19.11.2025. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по службеној дужности на основу чл. 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Сл. гласник РС“ бр. 91/2025), чл. 78. и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/16, 95/18 - аутентично тумачење, 2/23 - Одлука УС), чл. 77. став 2. алинеја 4. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда" бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013, „Сл. гласник РС“ бр. 7/2016 – одлука УС и „Сл. лист града Београда“ бр. 60/19), члана 13. став 2. алинеја 4. Статута градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда" бр. 40/10-пречишћен текст, бр. 38/13 и 82/2019) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19 и 73/22), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОБУСТАВЉАЈУ СЕ СВИ ПОСТУПЦИ започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“ бр. 96/15, 83/18, 81/20 – УС и 62/23) који нису правноснажно окончани, даном ступања на снагу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Сл. гласник РС“ бр. 91/2025), од 24.10.2025.године.

Образложење

Дана 24.10.2025.године ступио је на снагу Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Сл. гласник РС“ бр. 91/2025).

Чланом 27. став 1. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Сл. гласник РС“ бр. 91/2025) прописано је да даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о озакоњењу објеката („Сл. гласник РС“ бр. 96/15, 83/18, 81/20 – УС, 1/23 – УС и 62/23), а ставом 2. истог члана прописано је да се поступци започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката за објекте пописане у члану 1. овог закона, обустављају даном ступања на снагу овог закона, укључујући и поступке за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта, а ставом 3. да се за поступке из става 2. овог члана, не доноси посебно решење о обустави поступка, већ колективно решење.

Одредбама члана 78. став 1. тачка 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/16, 95/18 - аутентично тумачење, 2/23 - Одлука УС) прописано је да јавно достављање врши ако ниједан други начин достављања није могућ, а ставом 2. да се јавно достављање састоји од објављивања писмена на Web презентацији и огласној табли органа. Писмено може да се објави и у службеном гласилу, дневним новинама или на други погодан начин.

С обзиром да је дана 24.10.2025.године ступио на снагу Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Сл. гласник РС“ бр. 91/2025), овај орган је утврдио да су испуњени услови прописани одредбама чл. 27. Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Сл. гласник РС“ бр. 91/2025), те је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Решено у Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове

Управе градске општине Младеновац,

дана 19.11.2025. године, под бројем III-07-351-2135/2025

Доставити:

- Решење објавити на Web презентацији и на огласним таблама Градске општине Младеновац
- архиви

начелник Одељења

Рогоћ Златко

